



MĚSTO SVOBODA NAD ÚPOU
NÁM. SVORNOSTI 474
542 24 SVOBODA NAD ÚPOU
IČ 00278335

PID

Místo pro razítko podatelny - nevyplňovat

Žádost o pronájem bytu v bytovém domě čp. 473

Příloha č. 1 - Opatření orgánů města č. 1/2021 - Pravidla pro
přidělování a užívání bytů v čp. 473
(dále jen „Pravidla“)

Žadatel

Jméno	Příjmení, titul	Rodinný stav*:	
		R. č.	
Trvale bytem: ulice, číslo popisné		Telefon	
		Mobil	
Obec, městská část PSC		E-mail	
Kontaktní adresa:			
* v případě, že je žadatel rozvedený, dokládá k žádosti rozsudek o rozvodu manželství s vyznačením nabytí právní moci a dohodu o vypořádání bydlení s bývalým manželem			

Spolužadatel - manžel/manželka/druh/družka/registrovaný partner/partnerka žadatele - nehodící se škrtněte

Jméno	Příjmení, titul	Rodinný stav:	
		R. č.	
Trvale bytem: ulice, číslo popisné		Telefon	
		Mobil	
Obec, městská část PSC		E-mail	

Příslušníci domácnosti žadatele, kteří se spolu s ním nastěhují do pronajatého bytu *

Jméno	Příjmení	Rodinný stav:	
Bydliště: ulice, číslo popisné		R. č.	
Obec, m.č.	PSC	Vztah k žadateli	
Jméno	Příjmení	Rodinný stav:	
Bydliště: ulice, číslo popisné		R. č.	
Obec, m.č.	PSC	Vztah k žadateli	
Jméno	Příjmení	Rodinný stav:	
Bydliště: ulice, číslo popisné		R. č.	
Obec, m.č.	PSC	Vztah k žadateli	

* Pokud nestačí vymezený prostor pro 3 příslušníky domácnosti, další uveďte na zvláštním papíře, který bude přílohou žádosti

Žadatel patří do cílové skupiny:

Zaškrtněte, do které cílové skupiny patříte X	Cílová skupina dle Pravidel	Popis cílové skupiny dle Pravidel
	a)	občané, u nichž je přidělení bytu v zájmu města a jeho zřizovaných příspěvkových organizací
	b)	občané s trvalým pobytem ve Svobodě nad Úpou
	c)	občané s přímou rodinnou vazbou (rodiče, děti, sourozenci) na občana trvale žijícího ve Svobodě nad Úpou
	d)	občané z území v rámci pověřeného obecního úřadu (Pec pod Sněžkou, Horní Maršov, Malá Úpa, Janské Lázně)
	e)	občané s trvalým pobytem v sousedních Mladých Bukách
	f)	ostatní občané

Mám zájem o pronájem bytu:

Zaškrtněte, o který byt máte zájem (možno zaškrtnout i více bytů) X	Byt č.	Název (velikost)	Podlahová plocha (m ²)	poznámka
	1 (1.NP - přízemí)	1 + KK	24,5	pro osoby se sníženou schopností pohybu
	2 (1.NP - přízemí)	1 + KK	44,6	
	3 (2.NP)	1 + KK	47,7	
	4 (2.NP)	1 + KK	40,0	
	5 (3.NP)	3 + KK	69,6	
	6 (3.NP)	2 + KK	50,2	

Čestné prohlášení žadatele – nemovitosti a bytová situace *

Prohlašuji tímto, že *nehodící se škrtněte*

- jsem nájemcem nebo podnájemcem bytu, přikládám fotokopii nájemní/podnájemní smlouvy,
- nejsem nájemcem nebo podnájemcem žádného bytu,

- jsem vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti/nemovitostí na území ČR určené/ných k bydlení, pokud vlastníte či spoluvlastníte nemovitost, uveďte obec, katastrální území a číslo Listu vlastnictví:

.....

- nejsem vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti/nemovitostí na území ČR určené/ných k bydlení,

- jsem členem bytového družstva s názvem:

- nejsem členem bytového družstva,

Čestně prohlašuji tímto, že:

- veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé,
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek odmítnutí žádosti

podpis žadatele

*případně i další člen společné domácnosti žadatele – viz dále

Čestné prohlášení spolužadatele - manžela/manželky/druha/družky/registrovaného partnera/partnerky žadatele- nemovitosti a bytová situace **nehodící se škrtněte**

Prohlašuji tímto, že - **nehodící se škrtněte**

- **jsem nájemcem nebo podnájemcem** bytu, přikládám fotokopii nájemní/podnájemní smlouvy,
- **nejsem nájemcem nebo podnájemcem** žádného bytu,

- **jsem vlastníkem či spoluvlastníkem** nemovitosti/nemovitostí na území ČR určené/ných k bydlení, *pokud vlastníte či spoluvlastníte nemovitost, uveďte obec, katastrální území a číslo Listu vlastnictví:*

.....

- **nejsem vlastníkem či spoluvlastníkem** nemovitosti/nemovitostí na území ČR určené/ných k bydlení,

- **jsem členem** bytového družstva s názvem:

- **nejsem členem** bytového družstva,

Čestně prohlašuji tímto, že:

- veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé,
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek odmítnutí žádosti

Podpis spolužadatele -
manžela/manželky/druha/družky/registrovaného
partnera/partnerky žadatele

Zdůvodnění žádosti

Důvody k podání žádosti ze strany žadatele:

Čestné prohlášení žadatele – zaměstnanost, dluhy, insolvence a exekuce *

Prohlašuji tímto, že - *nehodící se škrtněte* (ZAMĚSTNANOST)

- **jsem zaměstnán na základě..... u firmy**
druh pracovního poměru (pracovní poměr, dohoda o provedení práce) název zaměstnavatele
- **od, na dobu určitou do / na dobu neurčitou**
datum nástupu uved'te datum
- **nejsem zaměstnán a jsem v evidenci Úřadu práce od**
- **nejsem zaměstnán ani nejsem veden v evidenci Úřadu práce**
- **jsem starobní / invalidní důchodce a pobírám důchod**
uved'te druhy přiznaných důchodů

- **Nejsem dlužníkem města či obce v rámci současného trvalého pobytu a v rámci předchozího trvalého pobytu (DLUHÝ).....**
.....
uved'te adresy předchozích trvalých pobytů - 5 let nazpět od podání této žádosti, existují-li

Poznámka – tyto informace budou ověřeny v Registru obyvatel a dále dotazem na konkrétní obci či městě

- **jsem v platební neschopnosti (INSOLVENCE),**
- **nejsem v platební neschopnosti (INSOLVENCE)**

Poznámka – tyto informace budou ověřeny v Insolvenční rejstříku

- **Mám EXEKUCI na plat, majetek**
- **Nemám EXEKUCI na plat, majetek**

Poznámka – tyto informace budou ověřeny u zaměstnavatele

Čestně prohlašuji tímto, že:

- veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé,
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek odmítnutí žádosti

podpis žadatele

**případně i další člen společné domácnosti žadatele – viz dále*

Povinné přílohy k žádosti o pronájem bytu zvláštního určení:

1. V případě, že je žadatel rozvedený: rozsudek o rozvodu manželství s vyznačením nabytí právní moci a dohoda o vypořádání bydlení s bývalým manželem/manželkou.
2. Pokud je žadatel/* vlastníkem nebo spoluvlastníkem objektu určeného k bydlení, nebo má právo odpovídající služebnosti k užívání bytu nebo domu, dodá fotokopie listin dokládající nabývací titul k nemovitosti, které je žadatel/* vlastníkem nebo spoluvlastníkem a vysvětlí způsob jejího užívání.

Čestné prohlášení žadatele a spolužadatele

Čestně prohlašuji, že jsem se seznámil(a) s Pravidly pro přidělování bytů v čp. 473 ve vlastnictví města Svobody nad Úpou.

Dále čestně prohlašuji, že moje finanční situace mi umožňuje pravidelně a bez prodlení hradit nájemné a služby související s nájmem.

Prohlašuji rovněž, že nemám žádné finanční ani jiné závazky po lhůtě splatnosti vůči městu Svoboda nad Úpou ani vůči jinému městu či obci v rámci České republiky. Pokud ano, do doby jejich plného uhrazení jsem si vědom(a) skutečnosti, že nemám na přidělení bytu nárok.

Prohlašuji, že mnou uvedené údaje jsou pravdivé a že jsem si vědom(a), že při uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů bude tato žádost vyřazena ze seznamu žadatelů o byt. Stejně tak jsem si vědom(a) skutečnosti, že pokud nevyplním všechny body této žádosti, nebudu zařazen(a) do evidence žadatelů o byt v majetku města Svoboda nad Úpou.

Prohlašuji, že se v případě přidělení bytu do jednoho měsíce ode dne protokolárního převzetí bytu přihlásím k trvalému pobytu ve městě Svoboda nad Úpou na adrese přiděleného bytu, a to společně se spolužadatelem a dalšími osobami, které se mnou budou sdílet domácnost v bytě dle této žádosti. V případě, že již mám trvalý pobyt ve městě Svoboda nad Úpou, přihlásím se v případě poskytnutí bytu města v čp. 473 Úpou k trvalému pobytu na adrese přiděleného bytu, a to společně se spolužadatelem a dalšími osobami, které se mnou budou sdílet domácnost v bytě dle této žádosti

Ve Svobodě nad Úpou dne:

podpis žadatele

podpis spolužadatele -
manžela/manželky/druha/družky/registrovaného
partnera/partnerky žadatele

Žadatel

SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ NAD RÁMEC ZÁKONA

Já, níže podepsaný/á

datum narození:, jakožto žadatel/ka o pronájem obecního bytu/ o výměnu obecního bytu

(zákonný zástupce/zákonná zástupkyně nezletilých dětí (vč. data narození):

.....
.....

(dále jen „Subjekt údajů“)

uděluji tímto správci údajů Městskému úřadu ve Svobodě nad Úpou, se sídlem nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou (Město Svoboda nad Úpou, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou, IČ 00278335), v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, svůj bezvýhradní souhlas se zpracováním osobních údajů, které byly zpracovateli poskytnuty v souvislosti se zpracováním mých výše popsaných osobních údajů, za účelem úspěšného vyřízení žádosti o pronájem obecního bytu. Tyto osobní údaje budou zpracovávány po dobu platnosti této žádosti (dokud nebude vyřazena z evidence). Osobní údaje výše popsané nemohou být poskytnuty třetím osobám bez vědomí a souhlasu subjektu údajů.

Poučení:

- 1) osobní údaje Subjektu údajů budou zpracovány na základě jeho svobodného souhlasu;
- 2) důvodem poskytnutí osobních údajů subjektu údajů je zájem žadatele o zařazení do evidence žádostí o byt, k čemuž nemají ze zákona povinnost;
- 3) při zpracování osobních údajů subjektu údajů nebude docházet k automatizovanému rozhodování ani k profilování;
- 4) správce má ode dne účinnosti nařízení jmenovaného pověřence pro ochranu osobních údajů, který bude plnit povinnosti ve smyslu nařízení;
- 5) správce nepředá osobní údaje subjektu třetím osobám, pouze s výjimkou v právních předpisech stanovenou;
- 6) subjekt údajů má právo kdykoliv odvolat svůj souhlas se zpracováním osobních údajů, právo požadovat od Správce přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování, má právo na přenositelnost těchto údajů k jinému správci, jakož i právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že Správce při zpracování osobních údajů postupuje v rozporu právními předpisy.

Ve Svobodě nad Úpou, dne:

.....

podpis subjektu údajů (žadatele/ky)

Spolužadatel - manžel/manželka/druh/družka/registrovaný partner/partnerka žadatele

SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ NAD RÁMEC ZÁKONA

Já, níže podepsaný/á datum

narození:, jakožto spolužadatel/ka o pronájem obecního bytu/ o výměnu obecního bytu

(zákonný zástupce/zákonná zástupkyně nezletilých dětí (vč. data narození)):

.....

.....

(dále jen „Subjekt údajů“)

uděluji tímto správci údajů Městskému úřadu ve Svobodě nad Úpou, se sídlem nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou (Město Svoboda nad Úpou, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou, IČ 00278335), souhlas se zpracováním mých výše popsaných osobních údajů, za účelem úspěšného vyřízení žádosti o pronájem obecního bytu. Tyto osobní údaje budou zpracovávány po dobu platnosti této žádosti (dokud nebude vyřazena z evidence). Osobní údaje výše popsané nemohou být poskytnuty třetím osobám bez vědomí a souhlasu subjektu údajů.

Poučení:

Správce tímto v souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „nařízení“), ke dni účinnosti nařízení, informuje, že:

- 1) osobní údaje Subjektu údajů budou zpracovány na základě jeho svobodného souhlasu, a to za výše uvedených podmínek;
- 2) důvodem poskytnutí osobních údajů subjektu údajů je zájem žadatele o zařazení do evidence žádostí o byt nebo evidence žádostí o výměnu obecního bytu, k čemuž nemají ze zákona povinnost;
- 3) při zpracování osobních údajů subjektu údajů nebude docházet k automatizovanému rozhodování ani k profilování;
- 4) správce má ode dne účinnosti nařízení jmenovaného pověřence pro ochranu osobních údajů, který bude plnit povinnosti ve smyslu nařízení;
- 5) správce nemá v úmyslu předat osobní údaje subjektu údajů do třetí země, mezinárodní organizaci nebo jiným třetím osobám;
- 6) subjekt údajů má právo kdykoliv odvolat svůj souhlas se zpracováním osobních údajů, právo požadovat od Správce přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování, má právo na přenositelnost těchto údajů k jinému správci, jakož i právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že Správce při zpracování osobních údajů postupuje v rozporu s Nařízením

Ve Svobodě nad Úpou, dne:

.....

podpis subjektu údajů (spolužadatele/ky)

Stanovisko sociální pracovníce MěÚ Svoboda nad Úpou k podané žádosti:

Toto stanovisko bude zpracováno po zaevidování žádosti a po prověření veškerých informací výše uvedených.

V souladu s Pravidly podávám následující stanovisko k sociální situaci žadatele: