



## Příloha I. k nájemní smlouvě

### Prohlášení

#### A. Nájemce:

|                                    |                                 |               |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| <b>Příjmení:</b>                   | <b>Jméno:</b>                   | <b>Titul:</b> |
| <b>Rodné příjmení<sup>1</sup>:</b> | <b>Rodné číslo<sup>2</sup>:</b> |               |

#### Datum uzavření nájemní smlouvy:

Tímto prohlašuji, že jsem byl/a jsem seznámen/a s Opatřením Orgánů města Svobody nad Úpou č. 1/2020 – Pravidla pro přidělování a užívání sociálních bytů.

Prohlašuji, že uvedené údaje jsou pravdivé a úplné a jsem si vědom/a právních důsledků nepravdivosti tohoto čestného prohlášení

Beru na vědomí a souhlasím s tím, že Město Svoboda nad Úpou jako správce osobních údajů bude zpracovávat mé osobní údaje v souladu s nařízením 2016/679 GDPR o ochraně fyzických osob při zpracování osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů. Právní základem zpracování osobních údajů je článek 6 odst. 1 písmeno b) nařízení – zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů. Bližší informace o účelu zpracování osobních údajů, rozsahu, podmínkách, jakož i informace o svých právech, které máte jako subjekt údajů naleznete na naší webové stránce <https://www.musvoboda.cz/>.

<sup>1</sup> Rodné příjmení vyplňte pouze v případě, že se liší od příjmení.

<sup>2</sup> Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.



**B. Společně posuzované osoby<sup>3</sup>.** Podpisem stvrzuje každá z uvedených osob (v případě nezletilých dětí jejich zákonný zástupce) výši svých příjmů za rozhodné období, a že nemá k datu uzavření nájemní smlouvy k bytu vlastnické nebo spoluvlastnické a jemu obdobné právo k bytu ani k bytovému nebo rodinnému domu, nebo rekreačnímu objektu, a nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu.

|          |  |                     |
|----------|--|---------------------|
| <b>1</b> | <b>Příjmení:</b>                                   | <b>Jméno:</b>       |
|          | <b>Rodné příjmení:</b>                             | <b>Rodné číslo:</b> |
|          | <b>Vztah k žadateli:</b>                           |                     |
|          | <b>Příjmy<sup>4</sup> za rozhodné období v Kč:</b> | <b>Podpis:</b>      |
| <b>2</b> | <b>Příjmení:</b>                                   | <b>Jméno:</b>       |
|          | <b>Rodné příjmení:</b>                             | <b>Rodné číslo:</b> |
|          | <b>Vztah k žadateli:</b>                           |                     |
|          | <b>Příjmy za rozhodné období v Kč:</b>             | <b>Podpis:</b>      |
| <b>3</b> | <b>Příjmení:</b>                                   | <b>Jméno:</b>       |
|          | <b>Rodné příjmení:</b>                             | <b>Rodné číslo:</b> |
|          | <b>Vztah k žadateli:</b>                           |                     |
|          | <b>Příjmy za rozhodné období v Kč:</b>             | <b>Podpis:</b>      |
| <b>4</b> | <b>Příjmení:</b>                                   | <b>Jméno:</b>       |
|          | <b>Rodné příjmení:</b>                             | <b>Rodné číslo:</b> |
|          | <b>Vztah k žadateli:</b>                           |                     |
|          | <b>Příjmy za rozhodné období v Kč:</b>             | <b>Podpis:</b>      |

<sup>3</sup> Společně posuzované osoby jsou všichni členové domácnosti podle § 115 občanského zákoníku.

<sup>4</sup> Za příjmy pro tyto účely se nepovažují zejména: příspěvek na péči, část příspěvku na úhradu potřeb dítěte náležející z důvodu závislosti na pomoci jiné fyzické osoby ve stupni I až IV (zákon č. 108/2006 Sb.), příspěvek na mobilitu a příspěvek na zvláštní pomůcku (zákon č. 329/2011 Sb.), a zvláštní příspěvek k důchodu podle zvláštních právních předpisů, příjem plynoucí z důvodu péče o blízkou nebo jinou osobu, která má nárok na příspěvek na péči podle zákona o sociálních službách, je-li tato péče vykonávána fyzickou osobou patřící do okruhu společně posuzovaných osob, příjem plynoucí z titulu spravedlivého zadostiučinění přiznaného Evropským soudem pro lidská práva, kterou je ČR povinna uhradit; dále z příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů fyzických osob a jsou od této daně osvobozeny: příjmy ze závislé činnosti a funkční požitky osvobozené od daně z příjmů fyzických osob, které nejsou v § 6 zákona o daních z příjmů; příjmy z prodeje nemovitostí; přijaté náhrady škody, náhrady nemajetkové újmy, plnění z pojištění majetku, plnění z pojištění odpovědnosti za škody a finanční prostředky na odstranění následků živelní pohromy; peněžní pomoc obětem trestné činnosti; sociální výpomoc poskytovaná zaměstnavatelem; podpora a příspěvky z prostředků nadací a občanských sdružení; stipendia; odměny vyplácené dárčům za odběr krve a jiných biologických materiálů z lidského organismu; náhrady (příspěvky) pobytových výloh poskytovaných orgány Evropské unie zaměstnancům (národním expertům) vyslaným k působení do institucí Evropské unie; příjem plynoucí ve formě daňového bonusu, a to ve výši po odpočtu výdajů vynaložených na jejich dosažení, zajištění a udržení, které se pro tento účel stanoví obdobně jako takové výdaje pro určení základu daně podle zákona o daních z příjmů a další příjmy podle zákona č. 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu.



|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| 5 | <b>Příjmení:</b>                       | <b>Jméno:</b>       |
|   | <b>Rodné příjmení:</b>                 | <b>Rodné číslo:</b> |
|   | <b>Vztah k žadateli:</b>               |                     |
|   | <b>Příjmy za rozhodné období v Kč:</b> | <b>Podpis:</b>      |
| 6 | <b>Příjmení:</b>                       | <b>Jméno:</b>       |
|   | <b>Rodné příjmení:</b>                 | <b>Rodné číslo:</b> |
|   | <b>Vztah k žadateli:</b>               |                     |
|   | <b>Příjmy za rozhodné období v Kč:</b> | <b>Podpis:</b>      |
| 7 | <b>Příjmení:</b>                       | <b>Jméno:</b>       |
|   | <b>Rodné příjmení:</b>                 | <b>Rodné číslo:</b> |
|   | <b>Vztah k žadateli:</b>               |                     |
|   | <b>Příjmy za rozhodné období v Kč:</b> | <b>Podpis:</b>      |

V rozhodném období uhrazené splátky v rámci insolvenčního řízení – odečítají se od příjmů jednotlivce (případně domácnosti):

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| 1 | <b>Příjmení:</b>                        | <b>Jméno:</b>       |
|   | <b>Rodné příjmení:</b>                  | <b>Rodné číslo:</b> |
|   | <b>Vztah k žadateli:</b>                |                     |
|   | <b>Splátky za rozhodné období v Kč:</b> | <b>Podpis:</b>      |
| 2 | <b>Příjmení:</b>                        | <b>Jméno:</b>       |
|   | <b>Rodné příjmení:</b>                  | <b>Rodné číslo:</b> |
|   | <b>Vztah k žadateli:</b>                |                     |
|   | <b>Splátky za rozhodné období v Kč:</b> | <b>Podpis:</b>      |



### C. Výčet dokladů o výši příjmů společně posuzovaných osob:<sup>5</sup>

#### D. Prohlášení nájemce:

Prohlašuji, že jsem uvedl(a) všechny společně posuzované osoby.

Jsem si vědom(a) případných následků, které by pro mne z nepravdivě uvedených údajů vyplývaly.

Souhlasím se zjištěním výše příjmů na finančním úřadě, orgánech vyplácejících dávky nemocenského a důchodového pojištění a hmotného zabezpečení uchazečů o zaměstnání, u zaměstnavatelů a dalších právnických a fyzických osob vyplácejících příjmy rozhodné pro uzavření nájemní smlouvy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Podpis

<sup>5</sup> Nájemce zde uvede výčet všech dokladů, které použil k výpočtu výše příjmů, a to za každou posuzovanou osobu zvlášť. Pro stanovení konkrétních příjmů nájemce doporučujeme postupovat dle příjmů uvedených v zákoně č. 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu. Dlužníkem uhrazené splátky v rámci insolvenčního řízení vztahující se k rozhodnému období se doloží Správou o stavu insolvenčního řízení vypracovanou insolvenčním správcem pro insolvenční soud.