



Záměr Města Svoboda nad Úpou disponovat nemovitým majetkem č. 15/2017

Město Svoboda nad Úpou v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady města Svoboda nad Úpou č. RM/881/71/2017 ze dne 30.08.2017 zveřejňuje:

záměr města disponovat nemovitým majetkem

prodat bytovou jednotku č. 128/2 v budově čp. 127, 128 na Rýchorském sídlišti ve Svobodě nad Úpou, stojící na pozemku st. p. č. 225 v k. ú. Maršov I, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku. Předmětem prodeje je:

- byt o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím - bytová jednotka č. 128/2 v budově čp. 127, 128 v části Svoboda nad Úpou města Svoboda nad Úpou na pozemku st. p. č. 225 v k. ú. Maršov I, která je zapsána v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov na listu vlastnictví č. 844 pro obec Svoboda nad Úpou, k. ú. Maršov I a nachází se v 1. nadzemním podlaží uvedené budovy (domu), vchod čp. 128,
- spoluvlastnický podíl ve výši 3651/276789 na společných částech budovy čp. 127, 128 v části Svoboda nad Úpou města Svoboda nad Úpou na pozemku st. p. č. 225 v k. ú. Maršov I, přičemž v tomto domě nejsou určeny žádné jeho společné části, které by byly společné vlastníkům jen některých jednotek (lodžie na mezipodestách jsou sice společné vlastníkům jen některých jednotek v domě, jejich podlahová plocha je však zahrnuta do podlahové plochy těchto jednotek),
- spoluvlastnický podíl ve výši 3651/276789 na pozemku st. p. č. 225 v k. ú. Maršov I.

Podmínky prodeje:

1. Předmět prodeje bude nejdříve nabídnut ke koupi nájemci příslušného bytu ve smyslu ust. § 1187 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podle platných právních předpisů je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel, tj. kupující.

Své nabídky, vyjádření nebo připomínky k tomuto záměru zasílejte na adresu: Městský úřad Svoboda nad Úpou, nám. Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou, nejpozději **do 31.5.2018 do 15:00 hodin**.

Případné další dotazy zodpoví a bližší informace podá Ing. Ivana Balcarová, tajemnice MěÚ, tel.: 499 871 197, mobil: 731 479 260, e-mail: iva.balcarova@musvoboda.cz

Na prodej bytu není právní nárok, město Svoboda nad Úpou si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto záměru.

Ing. Ivana Balcarová
tajemnice MěÚ

Záznam o zveřejnění záměru na úřední desce MěÚ, včetně elektronické:



č.j. : SVO/2138/2017
Zveřejněno: 11.9.2017
Sejmuto:

skartační znak/lhůta: A/10 Spis. znak: 254.3.2